

MEDLEMSBLADET

EN PUBLIKATION FRÅN SAMHÄLLSBYGGARNA

NUMMER 2/2014

SÖK TILL
UNGA LEDARE
OCH MENTORS-
PROGRAMMET!

11 mars

**Lantmätaren
som samhälls-
byggare**

12 mars

Årsmöte i Väst

**Ingrid Westman
Brinner för energi-
effektivisering**



SAMHÄLLSBYGGARNA

MEDLEMSBLADET

UTGIVARE

SAMHÄLLSBYGGARNA

BOX 16132
103 23 STOCKHOLM
DROTTNINGGATAN 33
TEL 08-545 217 50
WWW.SAMHÄLLSBYGGARNA.ORG
INFO@SAMHÄLLSBYGGARNA.ORG

REDAKTIONEN

ANSVARIG UTGIVARE:
OLOF JOHANSSON

REDAKTÖR:
DOROTHEA ERIKSSON
DOROTHEA.ERIKSSON@
SAMHÄLLSBYGGARNA.ORG

LAYOUT OCH ORIGINAL

HOVER AB:
JOHAN STRÖM
RICKARD GUNNARSSON
KARIN STRÖM
WWW.HOVER.SE

ANNONSFÖRSÄLJNING

LENNART STARK
TEL 070-749 15 07
LENNART.STARK@
SAMHÄLLSBYGGARNA.ORG

TRYCK

LJUNGBERGS TRYCKERI AB

MEDLEMSBLADET

UTKOMMER 2014

20 JANUARI
20 FEBRUARI
20 MARS
22 APRIL
20 MAJ
20 AUGUSTI
19 SEPTEMBER
20 OKTOBER
20 NOVEMBER
12 DECEMBER

FÖR YTTERLIGARE INFORMATION:
WWW.SAMHÄLLSBYGGARNA.ORG

ISSN 2001-578X

NÄSTA MANUSSTOPP

NR 3, 2014 – 10 MARS
NR 4, 2014 – 8 APRIL
NR 5, 2014 – 10 MAJ
NR 6, 2014 – 10 AUGUSTI
NR 7, 2014 – 9 SEPTEMBER
NR 8, 2014 – 8 OKTOBER



SAMHÄLLSBYGGARNA

Engagemang kan göra skillnad

SAMHÄLLSBYGGARNA ÄR EN FANTASTISK FÖRENING helt obunden från politiska och kommersiella intressen. Genom ett medlemskap i Samhällsbyggarna får man tillgång till ett enormt nätverk för goda kontakter och kompetensutveckling.



Efter sammanslagningen av SVR och Aspect har föreningen en bred plattform som täcker in hela samhällsbyggnadssektorn – såväl infrastruktur som hus – eller om man så vill från geoteknik och fastighetsreglering till betong och värdering.

Ett medlemskap ger inte enbart tillträde till plattformen utan innebär även att man som person ställer sig bakom de etiska regler som föreningen stadgar, ett ansvar som från tid till annan kan vara värt att informera om.

Jag har under min tid i föreningen vid flera tillfällen mött personer som har inställningen ”vad kan jag göra för föreningen” istället för det vanliga ”vad kan föreningen göra för mig” – det är sådana möten som förgyller vardagen.

Ett engagemang i föreningen kan verkligen göra skillnad för den personliga utvecklingen och för samhällsbyggnadssektorn.

I år är det valår och då kommer förmodligen samhällsbyggnadsfrågor i fokus – det kan vara frågor kring energi, fastighetsutveckling, trafik, infrastrukturutbyggnad eller bostäder. Oavsett politisk färg så är det angeläget att som samhällsbyggare delta i debatten med kunskap och engagemang.

Var stolt som Samhällsbyggare – du kan göra skillnad!

Torsten Josephson
Styrelseledamot i Samhällsbyggarna



Friendly Buildings nollenergihus, där förbrukningar m.m. nu mäts under ett års tid med boende i huset. Arkitekt Cage Copher.

INGRID WESTMAN

Ålder: 43 år

Aktuell som: VD för företaget Friendly Building

Bor: Värmdö

Familj: Gift, två sönder sex och åtta år, två höns, en utekatt

Intressen: Gymnastik, gympatränare till barnen och poledance

FOTO: TOMAS ONEBORG

Entreprenör med målet energisnåla och snygga bostäder till en låg kostnad

Hennes stora strävan här i livet är ett energieffektiviserat samhälle med energisnålare hus. Hon vågar sig på nya mer okända vägar inom byggbranschen och jobbar starkt för en miljövänligare framtid. Ingrid Westman berättar om vägen fylld av tillfälligheter som sedan gjort att hon hamnat där hon är nu, som konsult och som VD för ett företag med nya idéer och med en stor framtidspotential.

TEXT: JOANNA MESSMER



INGRID LÄSTE PÅ KTH VÄG OCH VATTEN med inriktning mot byggnader och installationer. Hon tog examen 1995 och började därefter jobba som trainee på NCC.

– Jag trivdes mycket bra på NCC, jag verkligen älskar byggen. Men sedan blev jag headhuntad till Arcona och även där var jag jättenöjd.

Vidare jobbade Ingrid som platschef på byggen men också arbetschef. Av en slump blev hon sedan tipsad om att söka ett jobb på Humlegården, vilket hon först ställde sig skeptisk till.

– Jag är ingen beställare, jag är entreprenör.

Trots den inställningen blev det ett jobb på Humlegården och Ingrid fick uppleva att det var roligt att jobba som beställare och att det inte alls var som hon hade föreställt sig.

– Vi pratar förbi varandra som entreprenörer och beställare, vi förstår inte alltid varandra.

Ingrid rekommenderar att jobba med så många olika saker i samma bransch som möjligt. Att prova på arbete i både stora och små bolag för att på så sätt lära sig mer och se skillnader.

Det blev dags för Ingrid att ta ett nytt kliv i karriären. Hon hörde av sig till entreprenören Olof Stenhammar och erbjöd sig att hjälpa honom med hans hotell. 2008 anställdes hon då som fastighetschef för Siggesta Gärd och började jobba för Olof Stenhammar.

– Det är kul att jobba så nära en superentreprenör.

Numera jobbar Ingrid som konsult för Olof Stenhammar och koncentrerar sig på heltid på sitt eget företag, Friendly Building. Friendly Building skapar energisnåla och kostnadseffektiva hus för olika behov. Husen består av moduler som byggs i Polen och sedan fraktas till Sverige. Detta för att minska kostnaderna för byggprojektet. Modulerna anpassas för varje projekt, och skapar på så sätt helt unika hus. Företaget är ett år gammalt och har hittills färdigställt ett hus, men framtiden verkar lovande och Ingrid har ett flertal projekt på gång till våren. Modulidén kommer ursprungligen från USA och Ingrid har rest dit många gånger för att kolla på modulfabriker och lära sig mer.

Ingrids egna hus är inte byggt i moduler men hon och hennes man har däremot byggt det helt själva.

Under intervjun framgår det tydligt att hon har storslagna planer och visioner och att hon verkligen brinner för att jobba med passivhus.

– Det finns inga problem med att bo i ett certi-

”Jag hoppas att svenska arkitekter vågar mer.”

fierat passivhus, tvärtom, det är bekvämare, men det är ändå svårt att få folk att vilja ha passivhus. Det råder en begreppsförvirring i Sverige. För vissa beställare blir det en för hög nivå.

För närvarande består Friendly Building av Ingrid själv, en partner som agerar bollplank och en assistent. Planen är nu att växa och anställa projektledare inför vårens projekt.

Hur ser en vanlig dag på jobbet ut?

– Det finns dagar med bara möten och dagar utan. Jag älskar att jobba själv men gillar också möten och på så sätt träffa olika personer med nya idéer och att få inspiration.

Vad är det roligaste med ditt jobb?

– Att det är så kreativt och fritt. Att det blir något påtagligt som man kan vara stolt över. Att få jobba med egentligen gammal beprövad teknik men i ny form.

– Jag älskar att träffa människor som jobbar med samma sak, drivs mot samma mål och har hög kompetens. Alla dessa kulturskillnader, det är utmanande men kul.

Ingrid är väldigt nöjd med att ha hittat mixen av teknik och kultur i form av involvering av flera språk.

Hon åker till Polen ungefär varannan vecka för att planera och kollar så allt blir på "svenskt sätt" och går rätt till.

Vad ser du för trender i branschen?

– Jag är säker på att det går mot energieffektivisering men lite för långsamt.

Ingrid hoppas på att trenden kommer att gå mot snygga arkitektritade hus men belyser att marknaden drar åt två riktningar i dagsläget. En sida som producerar mer billigt och en som lägger mer vikt vid kvalitet.

– Jag hoppas att svenska arkitekter vågar mer. Beställarna måste också våga mer och kommunerna måste våga att bygga högre, tätare och coolare.



Ingrid och barnen övar på kindstående

FOTO: ANDERS WESTMAN

”Jag älskar att träffa människor som jobbar med samma sak, drivs mot samma mål och har hög kompetens.”

Ingrid berättar hur roligt hon tycker det är att det blir alltmer tjejer i branschen. Hon var själv med och startare kvinnonätverket Byggare Berit och har därför ett extra starkt intresse för dessa frågor.

Ingrids tips till unga yrkesverksamma och studenter i branschen:

– Prova på massa olika saker och ha inte för

bråttom. Det är okej med ett första knegarjobb och jättebra att ha sett den sidan och göra det ett tag.

Ingrid uppmanar till att lära sig hela branschen och se båda sidorna. Och sedan påminner hon om det man så ofta får höra, kontaktnätet.

– Ett bra kontaktnät är min största styrka som egen företagare. ■